

## LIEBE GÄSTE

Damit Sie bei uns einen sorglosen Urlaub verbringen können, beachten Sie bitte folgende Hinweise:

### Ankunft und Abreise

Bitte beachten Sie, dass die Anreise über den Kappellenweg – Siegelsgraben zur Pension-Landhaus „Zum Ross“ erfolgt. Dort befinden sich die Parkplätze, in unmittelbarer Nähe des Pensionsgebäudes und des Restaurants.

Die Zimmer und die Ferienwohnungen sind am Anreisetag ab 14.00 Uhr bezugsfrei.

Bitte teilen Sie uns Ihre voraussichtliche Ankunftszeit unbedingt vor der Anreise mit. Die Schlüsselübergabe erfolgt nach individueller Absprache.

Am Abreisetag sind die Zimmer und die Ferienwohnungen bis 10.00 Uhr besenrein frei zu machen. (Ausnahme siehe „Später Check-out“)

Das benutzte Geschirr ist wieder sauber in die Schränke einzuräumen.

Die Betten müssen nicht abgezogen werden.

Bitte werfen Sie vor Abreise alle gebrauchten Handtücher auf den Boden

### Abendessen-Warme Küche 18.00 – 21.00 Uhr

Das Abendessen kann nach Karte erfolgen.

Die Halbpension:

wird bei einer Personenzahl unter 10 Personen als 3 Gänge Menü bei einer Aufenthaltsdauer von 7 Tagen serviert.

Bei einer Gästeanzahl ab 10 Personen wird das Abendessen als kalt- warmes Buffet gereicht.

Die Auswahl der Speisen erfolgt individuell nach Absprache oder als Themenabend.

### Preise:

Der Preis pro Erwachsener		12.50 €/Tag
Der Preis pro Kind	bis	
	0 - 2 Jahre	frei
	3 - 6 Jahre	6.50 €/Tag
	7 - 12 Jahre	9.00 €/Tag

### Alpaka

Die Alpakas der Fam. Dr. Kröll freut sich über jeden Besuch.

Die Farm ist ca. 100 m von unserer Pension entfernt.

Öffnungszeiten können individuell abgesprochen werden.

### Abstellraum für Fahrräder

Eine Abstellgelegenheit für Fahrräder befindet sich im Durchgang zum Innenhof, welcher am Abend abgeschlossen werden kann.

## Arzt

Bezeichnung	Öffnungszeiten	Telefonnummer
Allgemeinärztin Dr. med. Astrid Ritzau-Jost Erfurter Straße 17 99189 Walschleben	Mo-Fr Akutsprechstunde 08.30 – 09.00 Uhr Terminsprechzeiten Mo-Fr 10.00 – 12.00 Uhr Mo u. Do 16.00 – 18.00 Uhr	036201 – 85437
Allgemeinärztin Dipl.-Med. Birgit Schneider Hauptstraße 16 99100 Großfahner	Mo u. Fr 08.00 – 12.00 Uhr 15.00 – 17.00 Uhr Di u. Do 08.00 – 11.00 Uhr 15.00 – 17.00 Uhr Mi 08.00 – 12.00 Uhr	036206 – 23201 036206 – 23345
Zahnarzt Dr. W. Roller Lange Str. 99 99189 Elxleben	Mo u. Fr 08.00 – 18.00 Uhr Di 10.00 – 19.00 Uhr Mi 08.00 – 13.00 Uhr Do 08.00 – 18.00 Uhr	036201 – 86208

## Apotheke

Sonnenapotheke Thomas Münzer Str. 38 99189 Elxleben	Mo-Fr 08.00 – 18.00 Uhr Sa 09.00 – 12.00 Uhr	036201 – 80702
---	---	----------------

## Autoservice

Autoservice Dunkel Kappellenweg 2 99189 Witterda	Mo-Fr 08.00 – 18.00 Uhr Sa 09.00 – 12.00 Uhr	036201 – 589923
Autoreparatur Meinung Lange Straße	Mo-Fr 08.00 – 18.00 Uhr Sa 08.00 – 12.00 Uhr	036201 – 85961

## Babyausstattung

Babyphon, Windeleimer, Wickelunterlage, Lätzchen, Laufgitter, Töpfchen, diverse Spielsachen, Fußbank, Kinder-WC Sitz, Flaschenwärmer

Können Sie nach Verfügbarkeit und Anfrage ausleihen.

## Bauernstube

Die Bauernstube ohne Küche und ohne Tresenbereich steht unseren Pensionsgästen vor allem im Herbst und Winter als Gemeinschaftsraum zur Verfügung.

Wir stellen Ihnen Spiele, Karten und eine entsprechende Bücherauswahl zur Verfügung.

### Gruppenabenden mit Selbstversorgung

Gruppenabenden mit Selbstversorgung steht einem gemütlichen und geselligen Abend in unserer Bauernstube nichts im Wege.

Mit dem Charme einer bäuerlichen Gaststätte können Sie ganz unter sich sein.

### **Die Unkostenpauschale beträgt pro Person für Strom, Reinigung, incl. Gläser etc. pro Tag**

bis 10 Personen	5.00 €
ab 10 Personen	4.00 €

Unsere Küche im Erdgeschoss der Pension neben der Bauernstube ist komplett mit Geschirr ausgestattet sowie mit Allesschneider, Kaffeemaschine, Kühl- Gefrierkombination, Geschirrspüler, E-Herd, Wasserkocher, Flaschenwärmer, Mikrowelle.

Benutzung der Küche incl. aller elektrischen Geräte 50.00 € / Tag

**Die Bezahlung erfolgt vor der Inanspruchnahme in bar oder EC Karte!**

### Benutzung der Küche für Selbstversorger von den Ferienzimmern

Für die Gäste der Ferienzimmern steht diese Küche zur Selbst- bzw. Mitbenutzung gegen ein Entgelt von 10,00 € / Fam./ Tag zur Verfügung.

Die Bezahlung erfolgt vor der Inanspruchnahmen mit der Übergabe des Küchenschlüssels.

## Bettwäsche

Wir stellen Ihnen für die Dauer Ihres Aufenthaltes die Bettwäsche zur Verfügung. Sie brauchen die Bezüge vor Ihrer Abreise nicht abzuziehen

## Bezahlung

Der komplette Mietbetrag ist vor/bei Bezug der Wohnung /Zimmer in bar, per EC Karte oder frühzeitig per Überweisung zu entrichten. Wurde eine Anzahlung geleistet, wird diese natürlich abgezogen und der Restbetrag ist zu begleichen. Kreditkarten oder Schecks können wir nicht akzeptieren.

## Buchung

Buchungsanfragen können Sie per Online, per Post / Fax, telefonisch oder besser per Mail über unser Buchungsanfrageformular stellen.

### Vorgehensweise:

1. Anfrage per Buchungsformular durch den Gast
2. Antwort mit genauem Preisangebot per Mail durch uns, mit Angabe der Höhe der Anzahlung
3. Eine definitive Buchung ist erst nach dieser Anzahlung per Überweisung rechtskräftig
4. Restzahlung bei Ankunft in bar oder per EC Karte

Mit der Anzahlung kommt die Buchung zustande und ist bindend.

Gleichzeitig akzeptieren Sie hiermit unsere Hausordnung/AGB und Stornierungsregelungen.

## Briefkasten

Der Briefkasten befindet sich vor dem Büro der Pension. Sie können aber auch Ihre Post gern an der Theke in dem Restaurant abgeben.

## Bad

Wir bitten Sie, zur Vermeidung von Kalkablagerungen die Fliesen der Dusche nach dem Duschen abzuziehen.

Lassen Sie das Fenster, wenn möglich auch die Tür zum Lüften offen.

In Dusche und Toilette dürfen keine Hygieneprodukte **vor allem keine Feuchttücher, Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten, Fette o.ä. geworfen bzw. geschüttet werden**, da es sonst zu unangenehmen Verstopfungen kommen kann.

Bitte nutzen Sie die bereit gestellten Möglichkeiten.

## Blumenpavillion

### Frau Schnieber

Mo	14.00 – 18.00 Uhr	036201 – 85459
Di – Fr	09.00 – 12.00 Uhr	
	14.00 – 18.00 Uhr	
Sa	09.00 – 12.00 Uhr	

## Brötchenservice

Sie können jeden Morgen frisch gebackene Brötchen aus unserer „Küche“ bekommen.

Preis.

1 Brötchen = 0,60 €

Die Bezahlung erfolgt bei Abholung der Brötchen im Landhaus in bar.

## Bügeleisen und Bügelbrett

Stehen Ihnen im Waschraum kostenfrei zur Verfügung

## Campinggrill

Einen kleinen **Campinggrill verleihen wir gegen eine Leihgebühr kostenlos.**

Wir bitten Sie liebe Gäste, uns diesen Grill wieder in einen sauberen Zustand zu übergeben.

Sofort erfolgt die Rückgabe des Geldes.

## Decken

In den Ferienwohnungen ist zusätzlich eine Decke vorhanden. Diese ist nur für den In-House-Bereich vorgesehen.

Weitere Decken können gern gegen eine Leihgebühr ausgeliehen werden.

Wir bitten Sie, diese nicht als Picknick-Decken zu verwenden, dafür stehen Ihnen separate Picknick-Decken zum Ausleihen zur Verfügung.

## Einkaufsliste

Siehe Homepage ( Ferienwohnung)

## Elektrische Geräte

Die Nutzung von eigenen elektrischen Geräten (außer Fön und elektrischer Zahnbürste) ist auf unserem Hof aus Sicherheitsgründen **nicht gestattet. Bei Sicherstellung wird ein Bußgeld erhoben.**

## Endreinigung

Die Kosten für einen erhöhten Mehr - Reinigungsaufwand sind, falls nicht anders vereinbart, mit der Endreinigungspauschale von 15.00€ abgegolten.

Die Ferienwohnungen sind bei der Abreise besenrein zu verlassen. Das benutzte Geschirr ist wieder sauber in die Schränke einzuräumen, den Müll bitte trennen nach dem Abfallentsorgungsplan.

Sollten bei Abreise noch besonders starke Verschmutzungen vorhanden sein, werden diese nach Aufwand in Rechnung gestellt.

## Fön

Wir stellen Ihnen für die Dauer Ihres Aufenthaltes einen Fön gegen eine Leihgebühr von 10,00 € zur Verfügung.

Reinigen Sie die Geräte nach Gebrauch von evtl. Haarresten.

## Fax

Unser Fax steht in dem „Büro“ und kann von den Gästen genutzt werden.

**Bitte vor Benutzung bei Fam. Göbel melden.**

**Fax-Nr. 036201 85411**

## Feuerschutz

Wir haben für Sie wichtige Informationen zusammengestellt. Bitte lesen Sie diese im Anhang dieser Gästemappe

## Freizeittipps

Wir haben für Sie einige Informationen über verschiedene Ausflugsziele zusammengestellt.

Diese entnehmen Sie bitte aus unserer Gästemappe. Weitere Flyer finden Sie im Eingangsbereich unseres Restaurants.

## Frühstück

Am Thüringer Landfrühstück kann sich jeder Gast beteiligen.

Unser „Restaurant“ steht unter dem Motto „**frische, regionale Produkte**“.

Waren von der „Töttelstädter Fleisch u. Wurstwaren GmbH“ sowie selbst hergestellte Marmelade ist ein Teil unseres Angebotes.

### Frühstückszeiten

Mo – Fr nach Vereinbarung bis 10.00 Uhr  
Sa u. So 8.00 – 10.00 Uhr

### Preise:

Der Preis pro Erwachsener 7.50 €/Tag  
Der Preis pro Kind bis 0 - 2 Jahre frei  
3 – 6 Jahre 4.50 €/Tag  
7 – 12 Jahre 6.00 €/Tag

## Gaststätte „ Zur schönen Aussicht“

Gaststätte Zur schönen Aussicht	Do - So ab 11.00 Uhr	036201 – 58823
------------------------------------	----------------------	----------------

## Getränkesservice

An dieser Stelle möchten wir Sie darauf hinweisen, dass Getränke im Restaurant käuflich zu erwerben sind.

Preise entnehmen Sie bitte aus unserer Preisliste.

## Grillabend

Möchten Sie sich verwöhnen lassen?

Mit unserem Grill- und Lagerfeuerangebot gestalten wir Ihren Abend zu einem unvergesslichen Ereignis, Termin und Angebote sind im Restaurant ersichtlich.

## Grillkamin

Gäste, die in der Pension übernachten, können unseren gemauerten Grillkamin bei Selbstverpflegung nach Voranmeldung benutzen.

Die Holzkohle und Anzünder können bei uns käuflich erworben werden.

Der Unkostenbetrag für die Benutzung des Grillkamins beträgt **20,00 €** und ist vor Beginn zu entrichten.

Für das Ausleihen von Gläsern und Geschirr werden zuzüglich 5,00 € / Person erhoben.

Für zu Bruch gegangenes Geschirr erheben wir Schadensersatz.

Wir bitten Sie liebe Gäste uns den Grillkamin in einem sauberen Zustand zu übergeben.

## Haftung

Der Vermieter haftet nicht für Geld sowie Wertgegenstände des Gastes/der Gäste.

## Handtuchwechsel für Zimmer / Ferienwohnungen

Wir arbeiten in unserem Haus nach dem System des variablen Handtuchwechsels.

Wir bitten Sie deshalb zu wechselnde **Handtücher auf dem Boden des Badezimmers** zu legen.

Sie werden dann beim nächsten Zimmerdurchgang ausgetauscht.

**Es ist nicht gestattet diese Handtücher an den Pool mitzunehmen.**

Die Reinigung der Zimmer erfolgt täglich.

Die Reinigung in den Ferienwohnungen wird einmal wöchentlich und kostenlos nach vorheriger Absprache vorgenommen.

## Handtuchwechsel für den Pool

Handtücher für den Pool können gegen eine Leihgebühr von 10,00 € ausgeliehen werden. Für den Austausch der Handtücher wird 1.00 € / Handtuch erhoben.

## Holzbänke

Im Außenbereich laden unsere Holzbänke sowie Holzraufen Sie herzlich zum Verweilen ein.

## Haustiere

Sind **ohne Anmeldung** in den Wohneinheiten (Zimmer / Wohnungen) nicht gestattet. Je nach Tier wird ein Betrag erhoben, dieser ist vor der Anmeldung zu erfragen.

**Bei Kenntnisnahme ohne Anmeldung** des Tieres durch den Betreiber, Mitarbeiter und Erfüllungsgehilfen wird der doppelte Betrag erhoben.

## **Hausrecht Ferienwohnung / Zimmer**

Unter bestimmten Umständen (kommt sehr selten vor) kann es notwendig sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung ohne Wissen des Gastes betreten muss.

## **Hausapotheke**

Für den Notfall ist eine kleine Hausapotheke vorhanden, welche Sie in den Vorraum der Ferienwohnungen finden.

Für die Zimmer befindet sich die Hausapotheke neben der Rezeption im Erdgeschoss.

## **Internet**

In unserem Restaurant ist ein PC mit Internetanschluss vorhanden. Sie können hier arbeiten.

Eine kostenfreie WLAN Nutzung sind in den Bereichen der Zimmer sowie Bauernstube möglich.

Den Zugangscode erhalten Sie von uns.

## **Kinderhochstuhl / Reisebettchen**

Auf Wunsch stellen wir ihnen kostenfrei ein Reisebettchen inkl. Bettwäsche und/oder einen Kinderhochstuhl zur Verfügung. Bitte geben Sie uns bei der Buchung Bescheid, was Sie benötigen. ( Siehe Babyausstattung)

## **Kerzen**

Das Abbrennen von Kerzen und Räucherstäbchen ist in den Zimmern und Wohneinheiten aus Sicherheitsgründen nicht erlaubt. ( außer Teelichter )

## **Kino**

Die nächstgelegenen Kinos befinden sich in Erfurt.

Aktuelle Programme können Sie an der Rezeption erfragen oder im Internet unter [www.cinestar.de](http://www.cinestar.de) nachlesen.

## Kinder

**Eine Vielzahl unserer Angebote dreht sich nur um Ihre Kinder.**

Von ausgewählten Ausflügen mit dem Planwagen, Pony- oder Haflingerreiten.

Mit den Kindern machen wir jeden Tag gemeinsame Fütterungen und Misten der Tiere:

Beginn: 9.30 Uhr – 10.30 Uhr

Ab 11.00 Uhr können Reitstunden nach terminlicher Vereinbarung genommen werden.

Weiterhin halten wir Kinderbücher, Gesellschaftsspiele, Sandspielzeug, Roller sowie Laufräder für sie parat.

Für unsere kleinsten Gäste stellen wir, solange der Vorrat nicht aufgebraucht ist:

- Reisebettchen, Babyphon, Badewanne, Kinderspielzeug, Tragetuch
- Nachttöpfchen, eine Warmhalteflasche und Lätzchen kostenlos zur Verfügung.

## Kopfkissen

Ein zusätzliches Kopfkissen stellen wir Ihnen gern zusätzlich zur Verfügung.

## Kündigung

Bei mehrfachem Verstoß gegen die Mietbedingungen kann der Vermieter den Mietvertrag einseitig kündigen und der Gast hat das Zimmer oder die Ferienwohnung sofort zu verlassen. Ein Anspruch auf Rückerstattung des Mietpreises besteht in diesem Fall nicht.

## Kontaktdaten

Homepage:	<a href="http://www.pension-zum-ross.de">www.pension-zum-ross.de</a>
E-Mail	<a href="mailto:mail@pension-zum-ross.de">mail@pension-zum-ross.de</a>
Telefon	036201 85972
Fax	036201 85411

## Kutsche

siehe Planwagenfahrten

## Küche / Ferienwohnungen

Die Küche wurde vor kurzen komplett neu eingebaut und eingerichtet. ( siehe Bestandsliste)  
Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um.

Wenn die Geschirrspülmaschine nicht voll beladen ist, nutzen Sie bitte das Kurzprogramm.

Bei leuchten der roten Lampe am Geschirrspüler geben Sie bitte dem Personal Bescheid, das das Geschirrsalz aufgefüllt werden muss.

Bitte räumen Sie das Geschirr nur im sauberen Zustand wieder in die Schränke ein, gleiches gilt auch für Besteck, Töpfe und Geräte, die Sie benutzt haben.

In das Spülbecken dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten, Fette o.ä. geworfen bzw. geschüttet werden, da es sonst zu unangenehmen Verstopfungen kommt.

**Der Geschirreiniger für die Spülmaschine wird nicht zur regelmäßigen Reinigung auf Dauer, sowie Mülltüten von uns zur Verfügung gestellt.**

Die Grundausstattung von Lebensmitteln ist nicht in der Küche enthalten.

( Mehl, Zucker, Öl etc.)

Wir sind gerne bereit, vor Ihre Anreise anhand Ihrer Einkaufsliste (Siehe Button Ferienwohnung/ Einkaufsliste), die wichtigsten Grundnahrungsmittel zu besorgen.

Die Küche ist ausgestattet mit Wasserkocher, Kaffeemaschine, Kühl- und Gefrierschrank, ein E Herd und Mikrowelle.

Es ist nicht gestattet die Ausstattung zwischen den Ferienwohnungen zu tauschen. Für dabei zu Bruch gegangene Gegenstände wird Schadensersatz erhoben.

## Liegewiese

Der Platz zwischen den Obstbäumen steht Ihnen als Liegewiese zur Verfügung. Ebenso wie der Platz um unsere Vogelvolieren

## Lagerfeuer

Unseren „Lagerfeuerplatz“ können Sie nach Voranmeldung nutzen.

Gruppen ab 10 Personen, die in der Pension übernachten, können unseren „Lagerfeuerplatz“ bei Selbstverpflegung nutzen. Das Feuerholz wird von uns für einen Unkostenbetrag von 20,00 € gestellt.

Dieser ist vor Beginn zu entrichten.

Bei Ausleihen von Gläser und Geschirr werden zusätzlich **5,00 € / Person** erhoben.

Für zu Bruch gegangenes Geschirr erheben wir Schadensersatz.

Der Platz ist bitte sauber zu halten und der Müll ist zu entsorgen.

## Leihgegenstände

Die Ausgabe und Rückgabe von Leihgegenständen erfolgt täglich von 9.15-9.30 Uhr und von 17.15 – 17.30 Uhr am Büro.

## Lüften

Zur Vermeidung von Schimmelpilzen bitten wir Sie die Räume ausreichend zu lüften, mindestens 1x Stoß-Lüftung am Tag für 5 – 10 min und insbesondere nach dem Duschen.

## Mitarbeit auf dem Hof

Wer möchte sich mal als Bauer versuchen, den Stall ausmisten oder mit dem Traktor mitfahren und das Heu wenden?

Die Mitarbeit auf unserem Hof ist generell möglich und bereitet Ihnen sicher einen Riesenspaß.

Eine terminliche Absprache mit dem Herrn Göbel ist notwendig.

Bitte lesen Sie die Stallordnung, welche an der Eingangstür zur Stallanlage aushängt. Das Betreten der Stallanlage und der Koppel ist auf eigene Gefahr.

**Das eigenständige Öffnen der Tierboxen ist nicht gestattet.**

## Malheur ist passiert

Wir wechseln 1 Mal zusätzlich die Bettwäsche ohne Berechnung.

Für weiteres Wäschewechseln berechnen wir:

Bettbezug	5.00 €
Laken groß	4.00 €
Kopfkissen	3.00 €
Kinderbettbezug (Kinderbett)	4.00 €
Laken klein	3.00 €
Kopfkissen	2.00 €

Der Matratzenaustausch erfolgt mit Rechnungslegung der Firma Möbel Finke.

Wir bedanken uns für Ihr Verständnis.

## Mülltrennung- Ferienzimmer

Bitte helfen Sie uns.

Sortieren Sie Ihren Abfall möglichst nach dem beigefügten Abfallentsorgungsplan.

Diesen Plan finden Sie als Anhang in der Informationsmappe.

Zur Vorsortierung bitte die Mülleimer nutzen.

- Im Bad - für Restmüll
- Im Zimmer für Verbundstoffe ( Grüner Punkt) Glas, Papier
- Im Ausgang für biologische Abfälle ( Essensreste)

## Mülltrennung – Ferienwohnungen

Die Müllsortierung sowie die Müllentsorgung wird in den Ferienwohnungen von den Gästen eigenständig durchgeführt. Dafür nutzen Sie bitte die von uns bereitgestellten Behältnisse. Nutzen Sie den Abfallentsorgungsplan. Diesen finden Sie im Anhang in der Informationsmappe.

## Mittagsruhe

Im gesamten Hof ist Mittagsruhe von 12.30 – 13.30 Uhr.

Wir bitten Sie dies im Sinne aller Gäste einzuhalten. Achten Sie darauf, dass es durch spielende Kinder in den Gängen nicht zu Lärmbelästigungen kommt.

## Meckerbox

Ihre Meinungen und Eindrücke sind uns von großer Bedeutung. Bitte füllen Sie den Feedback-Zettel in dieser Infomappe aus und werfen Sie ihn am „Büro“ in die dafür vorgesehene Meckerbox.

Danke für Ihre Hilfe.

## Nebenkosten

Wasser, Strom, Heizung und Müll sind, wenn nicht anders vereinbart im Mietpreis enthalten. Diese Kosten sind für einen Normalverbrauch berechnet, sollten diese überdurchschnittlich hoch liegen, hält der Vermieter sich eine Nachbelastung vor.

## Nachtruhe

Im Interesse aller Gäste möchten wir Sie bitten **nach 22:00 Uhr** im Haus und auf dem Hof, Nachtruhe einzuhalten.

Bei einem Grillabend oder zu anderen Anlässen bei denen die Gemütlichkeit länger als 22:00 Uhr andauern kann, bitten wir Sie auf die anderen Gäste Rücksicht zu nehmen und sich in angemessener Lautstärke zu unterhalten.

## Obstwiese

**Das Pflücken von Obst ist nicht gestattet**, da die Äste zum Teil abgebrochen werden.

Diese Obstwiese stellt einen besonders wertvollen und schützenswerten Lebensraum für zahlreiche Tiere dar.

Zu dieser vielfältigen Tierwelt gehören insbesondere Insekten, Vögel, Eichhörnchen und Kleinsäuger, die sich von Blüten und Blättern und Früchten ernähren und die Baumkronen als Nistplätze und Unterschlupf nutzen.

Durch Beweidung oder Mahd wird diese Obstwiese mit hochstämmigen Obstbäumen extensiv genutzt.

Eine Obstwiese ist mit hochstämmigen Obstbäumen bestandenes Grünland.

Vor der intensiven Obstproduktion hatte dieser traditionelle Hochstamm Obstbau bis zur Mitte dieses Jahrhunderts seine besondere Bedeutung. Als Obstbäume fanden vor allem regionaltypische Arten und Sorten Verwendung.

Sie bereichern das Landschaftsbild zu jeder Jahreszeit und stellen eine historische Nutzform der bäuerlichen Kulturlandschaft dar.

## Pension

Die Pension hat ganzjährig geöffnet.

## Post und Nachrichten

Sie finden Ihre eingegangene Post bzw. Nachrichten im Restaurant.

Für Ihre geschriebenen Briefe oder Postkarten besteht die Möglichkeit sie im Nachbarort Elxleben in Schröders Schreib- & Spielwaren Geschäft abzugeben oder wir nehmen sie gern entgegen.

## Preisminderung

Bei einem kurzfristigen Ausfall von Einrichtungsgegenständen, der öffentlichen Versorgung oder durch höhere Gewalt besteht kein Anspruch auf Preisminderung. Mängel in den Zimmern oder in den Ferienwohnungen sind sofort dem Vermieter mitzuteilen. Der Gast gewährt dem Vermieter eine angemessene Frist zur Beseitigung der Mängel.

Spätere Reklamationen werden nicht akzeptiert und können nicht angerechnet werden.

## Parkmöglichkeiten

Es kann direkt vor der Ferienwohnung geparkt werden. weitere öffentliche Stellflächen befinden sich in unmittelbarer Nähe auf dem Parkplatz.

Auch wenn dem Gast ein Stellplatz zur Verfügung gestellt wird, kommt dadurch kein Verwahrungsvertrag zustande. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Grundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht, außer bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.

## Picknick-Decke

Wir stellen Ihnen für die Dauer Ihres Aufenthaltes gegen eine Leihgebühr von 10.00 € eine Picknick-Decke zur Verfügung. Fragen Sie an der Rezeption.

## Planwagenfahrt

Bei einer Planwagenfahrt oder mit der Kutsche mit unseren Haflingern können Sie Ihre Seele baumeln lassen und unsere schönen Fahnersche Höhen erkunden.

**Die Planwagenfahrten müssen mind. 1 Tag vorher angemeldet werden.**

### Preise:

Erwachsener / Stunde	10,00 € /Stunde
Mindestpreis pro Fahrt bei weniger als 6 Personen	55,00 € / Stunde
Kinder	8,00 € / Stunde

Das Entgeld wird vor Ort in bar bezahlt.

**Planwagenfahrten sind auch als Kaffeefahrten möglich.**

**Picknick im Freien**

**Kaffee, selbstgebackener Kuchen können gegen ein Entgeld von uns gestellt werden**

### **Kutsche**

für max. 5 Personen /Stunde	80,00 €/Stunde
-----------------------------	----------------

Das Standesamt befindet sich in Elxleben (3 km) von Witterda entfernt.

von Witterda nach Elxleben und zurück 150,00 €

zur katholischen Kirche in Witterda und zurück 100,00 €

## Probleme

Probleme lassen wir gar nicht erst aufkommen. Bitte sprechen Sie uns oder unsere Mitarbeiter direkt an. Wir versuchen so schnell wie möglich eine Lösung zu finden.

## Rauchen

Es besteht die Möglichkeit im Freigelände zu rauchen, bitte entsorgen Sie die Reste nicht auf dem Grundstück, sondern in denen dafür vorgesehenen Behältern.

## Ruhezeiten

Die Ferienwohnungen befinden sich in einem Wohngebiet. Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittags-, Nacht-, und Sonntagsruhe einzuhalten. Auch in der Ferienwohnung selbst sollte aus Rücksicht zwischen 22.00 Uhr und 7.00 Uhr Ruhe gehalten werden.

## Radfahrer

Informationen für Radfahrer liegen als Anlage in dieser Gästemappe

## Reitstunden

**Für Anfänger** gibt es Einführungsstunden

**Für Fortgeschrittene** werden Ausritte organisiert.

Unsere gemeinsamen Ausritte lassen Ihren Urlaub noch erlebnisreicher werden.

**Das Event für unsere kleinen Gäste sind unsere Ponys**

Schritt für Schritt lernen Sie dann den Umgang mit dem Pferd, die Pferdepflege und natürlich das Reiten entsprechend dem Kenntnisstand auf dem Reitplatz, im Gelände oder in der Halle.

### Preiseliste

Pony-Reiten (30 min)	7,00 €
Reitunterricht (30 min)	15,00 €

Die Bezahlung ist vor Ort in bar zu entrichten.

## Restaurant „Landhaus“

**Öffnungszeiten:**

<b>Montag Dienstag Donnerstag u. Freitag</b>	von 11.30 Uhr – 13.00 Uhr von 17.30 Uhr – 23.00 Uhr
<b>Mittwoch</b>	Ruhetag
<b>Samstag</b>	nach Vereinbarung
<b>Sonntag</b>	von 11.30 Uhr – 15.00 Uhr
<b>Feiertags</b>	ganztägig

## Rezeption / Büro

Wir stehen Ihnen gern von 10.30 – 11.00 Uhr für alle Fragen und Probleme zur Verfügung

## Raumausstatter

Raumausstatter/ Gardinenstudio <b>Firma Galle</b> Bahnhofstraße 236 99189 Witterda	Mo –Do	09.00 – 12.00 Uhr	036201 – 85424
		14.00 – 18.00 Uhr	
	Fr	bis 19.00 Uhr	

## Reinigung

Sollten Ihnen mal ein Missgeschick (extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf dem Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Sie, dies sofort zu beseitigen. Es sind Besen, Kehrschaufel sowie Wischeimer und Putzmittel in den Ferienwohnungen vorhanden.

Wir bitten Sie die Ferienwohnungen bei Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen.

Besen, Kehrschaufel sowie Wischeimer und Putzmittel für die Zimmer befindet sich gegenüber vom Büro.

## Schuhe

Wir bitten Sie, speziell in den nassen Monaten, nicht mit Straßenschuhen in der Wohnung/ Zimmer zu laufen

## Schlüssel

Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und der Gast haftet bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

## Später Check-out

Für einen späteren Check-out zwischen 12.00 Uhr – 18.00 Uhr wird der halbe Tagespreis berechnet. Bei spätem Check-out nach 18.00 Uhr werden Kosten in Höhe einer Übernachtung berechnet.

## Sorgfaltspflicht

Wir bitten unsere Gäste, das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörigen die Mietbedingungen einhalten

Bitte achten Sie besonders auf Ihre Kinder.

Die Hauseingangstür soll grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen des Hauses per Schlüssel verschlossen werden. Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen der Wohnung zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden.

Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen.

## Stornobedingungen

Wir hoffen nicht, dass Sie Ihrem Urlaub ungeplant absagen müssen. Sollte dies jedoch eintreten, fallen folgende Stornogebühren an:

Rücktritt vor der Buchung

- Bis 2 Monate kostenfrei
- Bis 1 Monat 50 %
- Bis 14 Tage 80 %

Stornierungen müssen bis 12 Uhr mittags CET (Zentraleuropäischer Zeit) des jeweiligen Tages durchgeführt werden.

Erfolgt keine vorherige mündliche oder schriftliche Stornierung müssen wir leider dem kompletten Betrag in Rechnung stellen.

## Sauna

Sie brauchen während Ihres Aufenthaltes nicht auf Ihre regelmäßigen Saunabesuche zu verzichten!

Bitte genehmigen Sie sich in unserer Sauna erholsame Stunden.

Die Saunaordnung bitten wir Sie zu beachten, welche im Saunabereich aushängt.

**Der Preis pro Person und Stunde beträgt 5,00 €. Bei der Nutzung der Sauna mit weniger als 4 Personen beträgt der Preis pro Person und Stunde 20,00 €.**

Anmeldung mindestens 2 Stunden vor Ihrem Saunabesuch.

Die Bezahlung erfolgt im Voraus im Restaurant in bar.

## Schwimmbad

Siehe Badordnung

## Shuttleservice

Wir bieten Ihnen gerne einen Shuttleservice z.B. nach Elxleben zum Einkaufen oder nach Erfurt zum Weihnachtsmarkt an.

Unkostenbeitrag                      40 €    bis Erfurt      Festpreis bis 8 Personen

Unkostenbeitrag                      20 €    bis Elxleben    Festpreis bis 8 Personen

## Spiele im Freien

Sie können gegen eine Leihgebühr von 5.00 € können verschiedene Spiele ausgeliehen werden. (Federballspiel, Bälle )

## Sonnenliegen

Solange der Vorrat reicht.

## Spielplatz

Kinder wollen spielen. Am liebsten den ganzen Tag.

Auf der Wiese vor dem Landhaus finden Sie einen Spielplatz für die kleinen Gäste. Direkt daneben grenzt ein öffentlicher Spielplatz der Gemeinde Witterda.

Sandspielzeug stellen wir Ihnen den Kindern solange der Vorrat reicht zur Verfügung. Wir bitten Sie das Sandspielzeug sauber nach Spielende an den dafür vorgesehenen Platz zurück zu stellen.

## Telefon:

In den Ferienwohnungen befindet sich je ein Telefon, das zu Ihrer Verfügung steht.

Die Gesprächsdauer wird aufgezeichnet und bei Ihrer Abreise per Computer abgelesen und verrechnet.

Wir erlauben uns für jede Gebühreneinheit **0,20 €** zu berechnen.

Bitte wählen Sie eine „0“ um die Leitung freizuschalten.

## Tresor

Wertsachen & Bargeld können im Tresor hinterlegt werden.

## Telefonnummern

Telefon der Pension und Landhaus“ Zum Ross“	036201/ 85 972
Ferienwohnung „Heuboden“	036201/ 85 158
Ferienwohnung „Kutscherkammer“	036201/ 85 161
Ferienwohnung „Tenne“	036201/ 85 931
Ferienwohnung „Kornkammer“	036201/ 85 411

## Notfalltelefon

Gegenüber vom „Büro“ befindet sich das **NOTFALLTELEFON**. An diesem Telefon können Sie Notrufe abgeben. **Bitte beachten Sie, es muss ein „0“ vorgewählt werden.**

Polizei	110
Feuerwehr/ Rettungsstelle	112
Dringlicher Hausbesuchsdienst der Kassenärztlichen Vereinigung	116117
Kassenärztlicher Notfalldienst allgemein, HNO, Kinderarzt, Augenarzt	0361/ 7 81 48 33/34
Zahnarzt	0361/ 67 67 300
Notruf bei Vergiftung	0361/ 730 730

## Tischtennis

Sie möchten sich in Ihrer Freizeit sportlich betätigen? Wie wär's mit Tischtennis?

**Tischtennisplatten stehen Ihnen in unserer „Scheune“ kostenlos zur Verfügung.**

Sie haben keine Tischtennisschläger und Bälle dabei?

Kein Problem!

Wir stellen Ihnen ebenfalls beides gegen eine Leihgebühr von 10,00 € bereit.

Bitte wenden Sie sich an die Fam. Göbel.

## Unfallmeldung

Die Unfallmeldung muss unverzüglich nach Unfallhergang beim Betreiber angezeigt werden.

## Verbandkasten

Der Verbandkasten ist in den jeweiligen Ferienwohnungen vorhanden. Werden Verbandmaterialien entnommen, geben Sie uns bitte Bescheid, damit wir wieder auffüllen können.

Für die Gäste der Übernachtungszimmer hängt der Verbandkasten gegenüber vom Büro.

Werden Fieberthermometer, Kühl Akkus oder ein Behindertenstuhl benötigt, sprechen Sie uns bitte an.

## Vorzeitige Abreise

Bei einer vorzeitigen Abreise wird keine Rückerstattung geleistet

## Wäsche und Reinigung:

Es besteht die Möglichkeit, einzelne Wäschestücke oder regennasse Kleidung in unserem „Wäscheraum“ zu trocknen.

Eine eigenständige Waschmaschinen- und Trocknerbenutzung ist möglich.

**Bitte vor Benutzung bei Frau Göbel melden.**

Das Nutzerentgelt beträgt pro Trommel:

- |   |              |      |        |
|---|--------------|------|--------|
| • | Waschvorgang | 95°C | 7,00 € |
| • | Waschvorgang | 60°C | 5,00 € |
| • | Waschvorgang | 30°C | 4,00 € |
| • | Trockner     |      | 5,00 € |

**Bügeleisen und Bügelbrett stehen Ihnen im „Wäscheraum“ zur Verfügung.**

**Die Bezahlung erfolgt vor der Inanspruchnahme in bar!**

Sie möchten lieber in einen Waschsalon?

Der nächste Waschsalon befindet sich in Erfurt

in der Jonny–Schehr–Str. 19

Tel.: 0361 / 7312 135

## Wandergast

für Wandergäste liegen als Anlage in dieser Informationsmappe

## Wetter

Die aktuellen Wettervorhersagen entnehmen Sie von der Wetterstation, im Restaurant.

## Wintergarten

Der Wintergarten ist unser Spielzimmer für Kinder und ein schöner Aufenthaltsraum ( Leseraum) für die Erwachsenen.

Hier finden Sie Bücher, diverse Spielsachen und Spiele für Kinder

## W- LAN

Siehe unter Internet

## Zimmerreinigung:

Die Zimmerreinigung durch das Reinigungspersonal zwischen 8.00 – 14.00 Uhr durchgeführt. Bitte nutzen Sie das Türschild wenn Sie nicht gestört werden möchten.

## Zimmerschlüssel:

Aus Gründen der Sicherheit halten Sie während Ihres Aufenthaltes bitte Ihre Zimmer geschlossen.

**Am Abreisetag ist der Zimmerschlüssel persönlich im Restaurant „Landhaus“ abzugeben.**

## Zudecken

Zusätzliche Zudecken stellen wir Ihnen kostenfrei zur Verfügung.